



Verbinden en verdiepen met bouwmaterialen

Patrick Zwakhals, William Den Hartog (Houtenhuizen.nu) en Danny Hofman



Maar als het niet anders kan, moeten we die gesprekken ook voeren. Het is de kunst om de markt in de gaten te houden, klanten op tijd te informeren en met elkaar in gesprek te blijven. Ook als het nieuws minder is om te brengen. Dat gaan we hier niet uit de weg."

Samen ontwikkelen

"Maar we doen natuurlijk meer dan dat," zegt Patrick. "De verbinding zoeken zit ook in vooruitdenken. Als een fabrikant bezig is met een productontwikkeling, komen ze vaak bij ons met de vraag of wij een leuk project weten waar ze een pilot mee kunnen draaien. Dat is natuurlijk super." "Zo breng je vraag en kwaliteit samen", vult Danny aan. "Wij zorgen dan voor een training, een 'toolboxmeeting', op de bouw bij een aannemer die dat aandurft. Voor ons is dat echt verbinden en samen werken aan vernieuwing. Misschien vinden we dat wel het leukste van het hele ondernemen. Elkaar helpen om het bouwen zo duurzaam en leuk mogelijk te maken."

Nieuwe markten

"Door veel te praten met onze relaties, komen we ook tot nieuwe markten en krijgt samenwerking een extra dimensie. Zo heeft Elwin Steenbergen een traditioneel bouwbedrijf én HoutenHuizen.nu", gaat Patrick verder. "Door deze manier van bouwen, prefab en houtskeletbouw, zijn wij die markt ook beter gaan bekijken. We kwamen erachter dat het booming business is en dat het interessant is om daar aan deel te nemen. Tot vorig jaar waren we niet echt bezig met houthandel. Vanwege de vraag van Elwin zijn we meer hout,

plaat- en isolatiemateriaal in gaan kopen. Door dan vervolgens samen te overleggen in de zin van 'als we dat gaan doen, doe je dan mee?', kun je ook dit samen oppakken en op elkaar bouwen. Letterlijk en figuurlijk. En dat heeft goed uitgepakt."

Houtskeletbouw

Elwin Steenbergen: "Bij HoutenHuizen doen wij niets liever dan authentieke en duurzame materialen gebruiken. Zo komen we niet alleen tot de beste constructies maar benadrukken we ook bijzondere architectuur. We zijn in 2019 gestart en zetten nu 15 tot 20 huizen

per jaar neer. Houtskeletbouw maakt het mogelijk om in een relatief snel tempo veel te realiseren. In onze loods zetten we in vijf à zes weken tijd een compleet huis op. Vervolgens bouwen en monteren we dit op de bouwplaats in 3 maanden af. Twee maanden sneller dat met traditionele bouw."

"Houtskeletbouw is als bouwmethode het minst belastend voor het milieu," gaat Elwin verder. "Het garandeert je als ontwikkelaar naast een snelle doorlooptijd ook minder faalkosten."

>>

De bouwbranche is altijd in beweging en dat geeft BouwPartner Büller de kans om hun aanwezigheid in Arkel te vergroten. Het bedrijf timmert stevig aan de weg en slaat daarbij ook nieuwe paden in. Eigenaar Danny Hofman en commercieel manager Patrick Zwakhals delen wat ondernemen voor hen betekent, nu en in de toekomst.

De familie Büller startte in 1855 handelsonderneming Büller. Zij verkochten (vooral) bouwmaterialen en aanverwante artikelen. Bij het toetreden tot de formule BouwPartner ging het roer om, qua assortiment én werkwijze.

Fabrikant met klant verbinden

Bij BouwPartner Büller halen ze veel voldoening uit lijntjes leggen tussen klanten en leveranciers. "We kiezen een aantal fabrikanten uit het BouwPartner aanbod en daar gaan we een duurzame relatie mee aan," aldus Danny Hofman. Patrick Zwakhals vult aan: "Wij geloven dat door te investeren in contacten, je écht samenwerkt en van toegevoegde waarde bent. Het is dan niet alleen maar materialen doorschuiven. Wij bespreken met een leverancier wat de mogelijkheden en uitdagingen zijn van onze klanten en maken goede prijs- en leverafspraken. Zo leer je elkaar kennen en weten alle partijen waar ze mee te maken hebben." Danny geeft aan: "Zeker in tijden zoals nu, is dat heel waardevol gebleken. Je creëert zo een goede vertrouwensband. Wij kunnen hier grote voorraden neerzetten om levertijden en prijsstijgingen te beperken.



Houtskeletbouw maakt het mogelijk om in een relatief snel tempo veel te realiseren

SM STOOTVOEGLOOS METSELBLOK ECO

Het ECO blok is een duurzaam stootvoegloos metselblok en wordt toegepast als vuilwerk metselblok bij (dragende) binnenmuren en scheidingswanden.

Het BIA ECO blok bestaat voor 70% uit geëxpandeerde kleikorrels en heeft zeer goede thermische eigenschappen en is een goed alternatief voor o.a. keramische porotherm binnenmuurblokken.

Het ECO blok is eenvoudig handmatig te knippen, schroefbaar, gemakkelijk te frezen. Dankzij de open structuur heeft het een zeer goede aanhechting voor het stucwerk.



Voor productbladen, verwerkings- en adviesinformatie kijkt u op onze website www.bia-beton.nl



MEEST DUURZAME METSELBLOK VOOR BINNENMUREN EN SCHEIDINGSWANDEN

Effectief en dun isoleren

Isolatiefolies voor dak, gevel, vloeren en wanden

EIGENSCHAPPEN VAN ATI® ISOLATIEFOLIES

- Uitstekend thermisch vermogen
- Minimale dikte, zeer licht materiaal
- Geschikt voor veel toepassingen
- Eenvoudig en snel te verwerken
- Waterafstotend
- Volledig antiallergisch
- Trekt geen ongedierte aan



BZW Holland BV
Lingedijk 7
4197 HA Buurmalsen
Tel: +31 (0)345-74 54 87
info@bzwholland.nl

BZW Holland is exclusieve distributeur in Nederland van:



bzwholland.nl



ATI 150+

ATI MULTI 19

ATI PRO BARDAGE

ATI PRO

ISDE
subsidie
mogelijk

"We werken nu een jaar samen met BouwPartner Büller. Dat bevalt goed omdat we dezelfde kijk hebben op zaken doen. Prijs is belangrijk maar kwaliteit en service ook. Zij denken altijd met mij mee en staan 100% voor me klaar. Zeker nu corona toch voor uitdagingen zorgt met betrekking tot levertijden en prijsstijgingen van hout. Door hun slimme inkoop en voorraad hebben we dat altijd kunnen ondervangen."

Groei

In het verlengde van dat alles zien de drie heren ook in het 'gewone werk' een toename. "Ook de traditionele bouw blijft gestaag doorgaan. Veel mensen blijven in hun huis wonen en investeren in onderhoud, een dakje of een overkapping." Anderzijds constateert Patrick door de lastige tijd ook veel moeite bij ondernemers. "Ik vind dat het daarom, juist in deze tijd, belangrijk is dat je elkaar helpt. Zo blijf je elkaar versterken."



Patrick Zwakhals, Elwin Steenberg en Danny Hofman in de werkplaats van HoutenHuizen.nu

"Het vraagt om keihard werken en blijven geloven in wat je doet"

Onzekerheid

Zakelijk succes is natuurlijk prachtig, maar kan ook zomaar eindigen. Daarin zijn de heren realistisch. De huidige omstandigheden brengen veel onzekerheid met zich mee voor ondernemers. Voor sommigen is het erop of eronder. "We zien dat ondernemers op leeftijd niet meer investeren of zelfs hun bedrijf verkopen." Patrick legt uit: "Door de strakke regeltjes is het plannen op de

lange termijn best lastig. Soms kijk je van dag tot dag. Het vraagt om een nieuwe manier van ondernemen. Er ontstaan nieuwe dimensies van spreiden, omdenken, klanten binden enzovoorts. Ik vind dat absoluut uitdagend. Het vraagt om keihard werken en blijven geloven in wat je doet. Gelukkig hebben wij een rotsvast vertrouwen in ons team en de toekomst."

